7698.5853.2024

PREZYDENT MIASTA
Bielska-Białej

Miejski Zarząd Dróg
w Bielsku-Białej
WPŁYNĘŁO
Dnia 25. 04. 2024
L.dz. ..... zał. .....
Podpis .....

UA.6740.15.2024.KP

Bielsko-Biała, 8 kwietnia 2024 r.
PKOB 2112

DECYZJA Nr 4 /2024
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1 oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *-o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r. poz. 162), zwanej dalej *specustawą drogową* oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity-Dz. U. z 2023 r. poz. 775)

po rozpoznaniu wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, złożonego przez Prezydenta Miasta Bielska – Białej reprezentowanego przez Miasto Bielsko-Biała – Miejski Zarząd Dróg działającego przez pełnomocnika Pana Wojciecha Waluś – Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej

UDZIELAM ZEZWOLENIA NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

na rzecz Prezydenta Miasta Bielska-Białej
reprezentowanego przez Miasto Bielsko-Biała – Miejski Zarząd Dróg
43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 10

dla przedsięwzięcia pod nazwą:
„Budowa nowej drogi powiatowej ulicy Nowoprojektowanej (poł. obwodnica Hałcnowa) w Bielsku-Białej na odcinku od skrzyżowania z ulicą Wyzwolenia do projektowanej drogi serwisowej węzła drogowego Suchy Potok w rejonie ulicy Księży Las wraz z niezbędnymi budowlami i urządzeniami budowlanymi"

Inwestycja zlokalizowana jest na następujących nieruchomościach: (w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem):
Gmina Bielsko-Biała, obręb Hałcnów: 3110/350, 3110/500 (3110/401), 3110/502 (3110/28), 3954, 3110/504 (3110/26), 3110/403, 3110/499 (3110/401), 3110/107, 4001, 3110/108, 3890, 3110/109, 3110/111, 3455/22 (3455/16), 3455/23 (3455/16), 2696/214 (2696/42), 2696/213 (2696/42), 2696/211 (2696/48), 2696/40, 2696/162, 2696/148, 2696/160, 4119/4 (4119), 4119/6 (4119), 4119/5 (4119), 2691/23 (2691/17), 2691/21 (2691/15), 2691/22 (2691/15), 4120/2, 2690/53 (2690/40), 2690/54 (2690/40), 2691/24 (2691/17), 2690/55 (2690/49), 3457/11 (3457/7), 2688/46 (2688/25), 2688/48 (2688/25), 2688/40 (2688/2), 2688/41 (2688/2), 2688/42 (2688/1), 2688/44 (2688/27), 2688/33 (2688/8), 2688/28 (2688/9), 2688/31 (2688/10), 2688/32 (2688/10), 2688/30 (2688/9), 2679/25 (2679/20), 2679/23 (2679/16), 2679/21 (2679/18), 2679/22 (2679/18), 2679/6, 2674/25, 2674/23, 2674/32 (2674/7), 2674/33 (2674/7), 3469/12 (3469/9), 2677/48 (2677/28), 2674/30 (2674/6), 3469/13 (3469/9), 2677/47 (2677/28), 2677/38, 2677/51 (2677/40), 2677/18, 2677/41 (2677/17), 2677/16, 3469/7, 2674/28 (2674/5), 2674/26 (2674/11), 3469/14 (3469/11), 2677/43 (2677/6), 2677/45 (2677/23)

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

1. Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.

II. Linie rozgraniczające teren, w tym określenie granic pasów drogowych innych dróg publicznych.

II.1. Ustalam linie rozgraniczające teren mapie przedstawiającej proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu opracowanej w skali 1:500 (arkusz ZR02.01), stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszej decyzji

II.2. Liniami rozgraniczającymi teren objęte są następujące nieruchomości:

II.2.1. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających pasa drogowego projektowanej **drogi powiatowej** (w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem):

Gmina Bielsko-Biała, Obręb Hałcnów: 3110/108, 3110/107, 4001, 3110/499 (3110/401), **3890**, **3110/109, 3455/22** (33455/16), **3310/54** (3310/26), **2696/213** (2696/42), **2696/211** (2696/42), **2696/40**, **2696/148**, **2696/62**, **4119/4** (4119), **2696/160**, **2691/23** (2691/17), **2696/21** (2696/15), **4119/5** (4119), **2691/24** (2691/17), **2690/53** (2690/40), **2690/55** (2690/40), **3457/11** (3457/7), **2699/42** (2688/1), **2688/40** (2688/40), **2688/46** (2688/25), **2688/33** (2688/8), **2688/31** (2688/10), **2688/28** (2688/9), **2679/25** (2679/20), **2679/23** (2679/16), **2679/21** (2679/18), **2674/25**, **2674/23**, **2674/32** (2674/7), **3469/12** (3469/9), **2677/48** (2677/28), **2677/51** (2677/40).

II.2.2. Linie rozgraniczające drogi gminnej ulicy Księży Las (w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem):

2674/30 (2674/6), **2674/28** (2674/5), **2677/41** (2677/17), **2674/26** (2674/11).

II.2.3. Linie rozgraniczające drogi gminnej ulicy Kolonia (w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem):

3110/35, 3110/502 (3110/28), **3954, 3110/504** (3110/26).

II.4. Na mapie wskazanej w pkt. II.1. niniejszej decyzji, oznaczono:

- **linią kropka kreska koloru pomarańczowego** - linię rozgraniczającą teren inwestycji głównej – pas drogi powiatowej;
- **linia ciągłą koloru niebieskiego** – linię stanowiącą jednocześnie linię podziału;
- **linią przerywaną koloru niebieskiego** – tereny, na których istnieje potrzeba ustalenia obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu - art. 11f ust.1 pkt 8 lit e ustawy z dnia z dnia 10 kwietnia 2003 r. *-o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r. poz. 162)
- **linią przerywaną koloru fioletowego** - tereny, na których istnieje potrzeba ustalenia obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych - art. 11f ust.1 pkt 8 lit e ustawy z dnia z dnia 10 kwietnia 2003 r. *-o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r. poz. 162),
- **linią przerywaną koloru żółtego** - tereny, na których istnieje potrzeba ustalenia obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych - art. 11f ust.1 pkt 8 lit e ustawy z dnia z dnia 10 kwietnia 2003 r. *-o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r. poz. 162),
- **linią przerywaną koloru zielonego** - tereny, na których istnieje potrzeba ustalenia obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów poza projektowanym pasem drogowym - art. 11f ust.1 pkt 8 lit e ustawy z dnia z dnia 10 kwietnia 2003 r. *-o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r. poz. 162),

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

III.1. Należy spełnić warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 26 lipca 2022 r. znak: OSE-UZ.6220.12.2022.AS stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (ostatecznej z dniem 24 sierpnia 2022 r.) – na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji szczegółowo określone w punktach od 1 – 16 przedmiotowej decyzji.

III.2. Wykonanie urządzeń wodnych (prawostronny rów drogowy otwarty RD1, RD2, obudowy potoku Słonica, przebudowy urządzeń wodnych rowu RD3 oraz odwadniającego RBN1, RBN2 oraz odwodnienie) należy realizować zgodnie z warunkami określonymi w decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu o pozwoleniu wodnoprawnym z dnia 26 października 2023 r. znak: KR.ZUZ.5.4210.1.28.2023.IŚ.

III.3. Z odpadami powstającymi w okresie budowy i użytkowania drogi należy postępować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *o odpadach* (Dz. U. z 2001 r. Nr 62 poz. 628 z późn. zm.).

III.4. Na trasie przebiegu inwestycji oraz w jej strefie buforowej występują liczne stanowiska archeologiczne. Ich granice określone są w oparciu o występujący na powierzchni materiał ruchomy, jednak ich weryfikacja jest możliwa wyłącznie poprzez realizowane badania. Mając na uwadze nasilone występowanie stanowisk archeologicznych w rejonie inwestycji oraz konieczność ochrony potencjalnych stanowisk oraz rozpoznania terenu, zalecam aby nadzór archeologiczny objął całość inwestycji z wyłączeniem odcinków objętych badaniami wyprzedzającymi

III.5. Nie ustalam warunków wynikających z obronności państwa.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązujących przepisów ustawy *Prawo budowlane* oraz innych przepisów szczególnych, a zwłaszcza należy zapewnić osobom trzecim:

- **dostęp do drogi publicznej,**
- **możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej i regulacji stosunków wodnych,**
- **ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas oraz przed zanieczyszczeniami powietrza, gleby i wody.**

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

V.1. Zatwierdzam podział następujących nieruchomości:

L.p.	Gmina Bielsko-Biała			
	Nr działki			Obręb
	Stan dotychczasowy (pierwotny nr działki)	Stan po podziale		
		Pod drogę	Pozostała część nieruchomości	
1.	3110/401	3110/499	3110/500, 3110/501	Hałcnów
2.	3110/28	3110/502	3110/503	
3.	3110/26	3110/504	3110/505	

4.	3455/16	3455/22	3455/23
5.	2696/42	2696/213	2696/214
6.	2696/48	2696/211	2696/212
7.	4119	4119/4, 4119/5	4119/6
8.	2691/17	2691/23, 2691/24	2691/25
9.	2691/15	2691/21	2691/22
10.	2690/40	2690/53	2690/54
11.	2690/49	2690/55	2690/56, 2690/57
12.	3457/7	3457/11	3457/12, 3457/13
13.	2688/25	2688/46	2688/47, 2688/48
14.	2688/2	2688/40	2688/41
15.	2688/1	2688/42	2688/43
16.	2688/27	2688/44	2688/45
17.	2688/8	2688/33	2688/34
18.	2688/9	2688/28	2688/29, 2688/30
19.	2688/10	2688/31	2688/32
20.	2679/20	2679/25	2679/26, 2679/27
21.	2679/16	2679/23	2679/24
22.	2679/18	2679/21	2679/22
23.	2674/7	2674/32	2674/33
24.	3469/9	3469/12	3469/13
25.	2677/28	2677/48	2677/47
26.	2674/6	2674/30	2674/31
27.	2677/40	2677/51	2677/52
28.	2677/17	2677/41	2677/42
29.	2674/5	2674/28	2674/29
30.	2674/11	2674/26	2674/27
31.	3469/11	3469/14	3469/15
32.	2677/6	2677/43	2677/44

33.	2677/23	2677/45	2677/46

V.2. Linie podziału nieruchomości ustalone niniejszą decyzją, zostały zaznaczone kolorem czerwonym na mapach podziału nieruchomości sporządzonych zgodnie z odrębnymi przepisami.
V.3. Dokumentacja związana z podziałem nieruchomości stanowi **załącznik nr 2**, będący integralną częścią niniejszej decyzji.

VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części według ewidencji gruntów, które staną się własnością Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała oraz Gminy Bielsko-Biała
VI.1. Stwierdzam nabycie z mocy prawa przez Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, oznaczonych poniżej nieruchomości, znajdujących się w liniach rozgraniczających teren inwestycji, określających granicę pasa drogowego projektowanej drogi powiatowej. (w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem):

Gmina Bielsko-Biała, obręb Hałcnów: 3110/499 (3110/401), **4001, 3110/108, 3110/401, 3110/107, 3890, 3110/109, 3455/22** (3455/16), **2696/213** (2696/42), **2696/211** (2696/48), **2696/40, 2696/160, 2696/162, 12696/148, 4119/4** (4199), **4119/5** (4119), **2691/23** (2691/17), **2691/24** (2691/17), **2691/21** (2691/15), **2690/53** (2690/40), **2690/55** (2690/49), **3457/11** (3457/7), **2688/42** (2688/1), **2688/40** (2688/2), **2688/46** (268825), **2688/33** (2688/8), **2688/44** (2688/27), **2688/28** (2688/9), **2688/31** (2688/10), **2679/25** (2679/20), **2679/23** (2679/16), **2679/21** (2679/18), **2674/25, 2674/23, 2674/32** (2674/7), **3469/12** (3469/9), **2677/48** (2677/28), **2677/51** (2677/40)

VI.2. Stwierdzam nabycie z mocy prawa przez Gminę Bielsko-Biała, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, oznaczonych poniżej nieruchomości, znajdujących się w liniach rozgraniczających teren inwestycji, określających granicę pasa drogowego projektowanej drogi gminnej, (w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem):

Gmina Bielsko-Biała, obręb Hałcnów: 3110/350, 3110/502 (3110/28), **3954, 3110/504** (3110/26), **2674/30** (2674/6), **2674/28** (2674/5), **2677/41** (2677/17), **2674/26** (2674/11)

VI.3. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

VII. Zatwierdzenie projektu budowlanego
VII.1. Zatwierdzam projekt budowlany dla inwestycji pn.: ***„Budowa nowej drogi powiatowej ulicy Nowoprojektowanej (poł. obwodnica Hałcnowa) w Bielsku-Białej na odcinku od skrzyżowania z ulicą Wyzwolenia do projektowanej drogi serwisowej węzła drogowego Suchy Potok w rejonie ulicy Księży Las wraz z niezbędnymi budowlanymi i urządzeniami budowlanymi"***

składający się z następujących części:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU CZ.1
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY CZ. 2 (BRANŻA DROGOWA I ODWODNIENIE, OBIEKTY INŻYNIERSKIE, BRANŻA GAZOWA, BRANŻA ELEKTROENERGETYCZNA, BRANŻA TELETECHNICZNA, ZIELEŃ).

VII.2. Projekt budowlany opracowali:

Projektował: mgr inż. Rafał Radzio – uprawnienie budowlane nr SLK/0751/PWOD/05 do projektowania w specjalności drogowej, zaświadczenie ŚOIIB nr SLK/BD/3395/05

Sprawdziła: mgr inż. Honorata Radzio – uprawnienie budowlane nr SLK/2653/PWOD/09 do projektowania w specjalności drogowej, zaświadczenie ŚOIIB nr SLK/BD/6274/09

Projektował: mgr inż. Piotr Zontek – uprawnienie budowlane nr 87/98 BB do projektowania w specjalności instalacyjnej elektroenergetycznej, zaświadczenie ŚOIIB nr SLK/IE/0765/01

Sprawdził: mgr inż. Paweł Płonka – uprawnienie budowlane nr 86/98 BB do projektowania w specjalności instalacyjnej, zaświadczenie MOIIB nr MAP/IE/6000/02

Projektował: mgr inż. Marek Czurczak – uprawnienie budowlane nr 1620/99/U do projektowania w specjalności instalacyjnej, zaświadczenie ŚOIIB nr SLK/IE/9240/03

Sprawdził: inż. Marek Kołodziej – uprawnienie budowlane nr 4904/99 do projektowania w specjalności instalacyjnej, zaświadczenie ŚOIIB nr SLK/BT/2368/04

Projektowała: techn. bud. Teresa Świerczek – uprawnienie budowlane nr 44/M/85 do projektowania w specjalności instalacyjno-instalacyjnej, zaświadczenie ŚOIIB nr SLK/IS/9396/03

Sprawdziła: mgr inż. Aleksandra Tyrlik – uprawnienie budowlane nr 874/92 do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej, zaświadczenie ŚOIIB nr SLK/IS/0858/02

VII.3. Zakres inwestycji.

Zakres inwestycji obejmuje wykonanie:

- BRANŻA DROGOWA:
- budowę jezdni ulicy,
- budowę ścieżek pieszo-rowerowych,
- budowę skrzyżowania typu małe rondo wraz z rozbudową: wylotu w ciągu ulicy Kolonia, wylotów ulicy Wyzwolenia, chodników w rejonie skrzyżowania wraz z budową przejść dla pieszych w poziomie jezdni, ścieżki pieszo-rowerowej od ulicy Kolonia do ścieżek pieszo-rowerowych wzdłuż ulicy Nowoprojektowanej wraz z rozbudową,
- budowę skrzyżowania skanalizowanego wraz z rozbudową: wylotu północnego tj. ulicy Księży Las wraz z przy-jezdniowym chodnikiem po stronie prawej, wylotu południowego dodatkowej jezdni DJ1, przejścia dla pieszych o szerokości 4m wraz z przejazdem dla rowerzystów o szerokości 3m w poziomie jezdni oraz azylem (wysepką środkową),
- budowę wydzielonej ścieżki pieszo-rowerowej od dodatkowej jezdni DJ1 do przejścia dla pieszych i przejazdu dla rowerzystów,
- budowę rowów drogowych,
- przebudowę zjazdów znajdujących się w granicach opracowania,
- oznakowanie drogowe i urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego.

- OBIEKTY INŻYNIERSKIE- PRZEPUSTY:
- budowę przepustu drogowego P1 1000mm x 1000mm, żelbetowego, skrzynkowego o długości 15m,
- budowę przepustu drogowego P2 1000mm x 1000mm, żelbetowego, skrzynkowego o długości 15m,
- przykrycie cieku Słonica żelbetowymi rurami o przekroju kwadratowym 1500mm x 1500mm o długości 29,8 m.

- DROGOWA KANALIZACJA DESZCZOWA:
- budowę kanału deszczowego z rur o średnicy 250/300mmmna odcinku: od zbiornika retencyjnego ZR1 ulicy Nowoprojektowanej, od zbiornika retencyjnego ZR1 ulicy Nowoprojektowanej, od wylotu Wy1 strona lewa zbiornia retencyjnego ZR1 ulicy Nowoprojektowanej, od zbiornika retencyjnego ZR2 ulicy Nowoprojektowanej wraz z sięgaczem do dodatkowej jezdni DJ1, od wylotuWy2 strona prawa ulicy Księży Las do zbiornika retencyjnego ZR2 ulicy Nowoprojektowanej

•budowę sięgacza kanału deszczowego o średnicy 300mm (włączenie do istniejącego kanału deszczowego MZD Bielsko-Biała) do ulicy Kolonia,
•częściową rozbiórkę i budowę (likwidacja kolizji) kanału deszczowego GDDKiA nr 64 w rejonie dodatkowej jezdni DJ1 wraz z osadnikiem i separatorem,
•budowę pojedynczych wpustów drogowych wraz z przykanalikami o średnicy 200mm,
•rozbiórkę zbędnych elementów istniejącego odwonienia drogowego.

- DROGOWY KANAŁ TECHNOLOGICZNY:
•budowę drogowego kanału technologicznego: strona prawa ulicy Kolonia, strona prawa ulicy Wyzwolenia, strona prawa ulicy Księzy Las, strona prawa dodatkowej jezdni DJ1
•rozbiórkę i budowę (likwidacja kolizji) drogowego kanału technologicznego GDDKiA – strona prawa (rozbiórka i budowa) strona prawa ulicy Nowoprojektowanej.

- DROGOWA SYGNALIZACJA ŚWIETLNA:
•budowę drogowej sygnalizacji świetlnej na przejścia dla pieszych i przejeździe dla rowerzystów (sterownik, maszt i słupy sygnalizacyjne wraz z odcinkami kanalizacji dla potrzeb kabli sygnałowych) na przejściu dla pieszych i przejeździe dla rowerzystów ulicy Nowoprojektowanej.

- BRANŻA ELEKTROENERGETYCZNA

OŚWIETLENIE ULICZNE:
•budowę kablowej linii wydzielonego oświetlenia ulicznego własności UM Bielsko-Biała: na odcinku strona lewa ulicy Kolonia do ulicy Nowoprojektowanej, małego ronda,
•budowę kablowych linii dedykowanego oświetlenia przejść dla pieszych i przejazdu dla rowerzystów: w obrębie małego ronda, ulicy Nowoprojektowanej i ulicy Księży Las,
•budowę kablowej linii eN 0,4 kV dla zasilania drogowej sygnalizacji świetlnej oraz oświetlenia ulicznego strona lewa ulicy Księzy las do złącza kablowego ZK_MZD02 strona lewa,
•rozbiórkę i budowę (likwidacja kolizji) wydzielonej linii oświetlenia ulicznego Tauron: strona prawa dodatkowej jezdni DJ1, strona lewa (rozbiórka), strona lewa (budowa) ulica Księży Las,
•rozbiórkę i budowę (likwidacja kolizji) skojarzonej napowietrznej linii oświetlenia ulicznego Tauron na odcinku od strony lewej (rozbiórka), (budowa) do strony lewej ul. Wyzwolenia,
•rozbiórkę i budowę (likwidacja kolizji) kablowej linii oświetlenia ulicznego GDDKiA na odcinku od strony lewej (rozbiórka), (budowa) do strony lewej ulicy Nowoprojektowanej.

SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA NIEZWIĄZANA Z DROGĄ:
•rozbiórkę i budowę (likwidacja kolizji) skojarzonej napowietrznej linii rozdzielczej niskiego napięcia 0,4 kV na odcinku: od strony lewej (rozbiórka) (budowa) do strony lewej ulicy Wyzwolenia,
•rozbiórkę i budowę kablowej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia 0,4 kV na odcinku: od strony prawej (dodatkowej jezdni DJ1 – linia kablowa, od strony prawej do strony lewej ulicy Księży Las – linia napowietrzna.

BRANŻA TELETECHNICZNA:
•rozbiórkę i budowę (likwidacja kolizji) kanalizacji teletechnicznej: w obrębie projektowanego ronda, w obrębie ulicy Księży Las.

BRANŻA GAZOWA:
•rozbiórkę i budowę (likwidacja kolizji) sieci gazowej w obrębie ronda – strona lewa ulicy Wyzwolenia, strona lewa ulicy Nowoprojektowanej.

VII.4. Określenie kategorii obiektów budowlanych objętych ww. projektem: **XXV, XXVI.**

VII.5. Projekt budowlany stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej decyzji.

VII.6. Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* sprawdzono zgodność projektu budowlanego z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia26 lipca 2022 r. znak: OSE-UZ.6220.12.2022.AS, stwierdzającej brak konieczności sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko.

VIII.1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.

- Obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach;
- Obiekty budowlane objęte niniejszą decyzją podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu, a po ich wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
- Obiekty budowlane lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem;
- Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki).

VIII.2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.

- Zarządca drogi jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności;
- Przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, zarządca drogi jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności;
- Realizacja inwestycji wymaga ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie art. 19 ust 1 ustawy *Prawo Budowlane* oraz § 2 ust 1 pkt 15 § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. *w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego* (Dz. U. nr 138, poz. 1554).

VIII.3. W przypadku gdy z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* wynika obowiązek uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, inwestor jest zobowiązany uzyskać taką decyzję. Organem właściwym do wydania ww. decyzji jest właściwy organ nadzoru budowlanego.

VIII.4. Zgodnie z art. 21 ust. 2 *specustawy drogowej* do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomości objętej przedmiotową decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

VIII.5. Zgodnie z art. 20b *specustawy drogowej* Lasy Państwowe, zarządzające nieruchomościami wskazanymi w decyzji na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 r. *o lasach*, są obowiązane do dokonania nieodpłatnie wycinki drzew i krzewów oraz ich uprzątnięcia w terminie ustalonym w odrębnym porozumieniu między Lasami Państwowymi a właściwym zarządcą drogi. Drewno pozyskiwane z wycinki drzew i krzewów staje się nieodpłatnie własnością Lasów Państwowych. Koszty wycinki drzew i krzewów w wieku do 20 lat oraz ich uprzątnięcia ponosi właściwy zarządca drogi.

VIII.6. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawa te wygasają.

VIII.7. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w który decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.

IX. Określam obowiązek:

- **budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu,**
- **budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych,**
- **budowy lub przebudowy innych dróg publicznych,**
- **budowy lub przebudowy zjazdów,**

IX.1. W ramach realizowanej inwestycji, inwestor zobowiązany jest do dokonania prac określonych w pkt. IX.3 niniejszej decyzji.

IX.2. Szczegółowy zakres budowy rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów określa projekt budowlany stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej decyzji, będący integralną częścią decyzji.

IX.3. Działając w oparciu o art. 11f. ust. 1 pkt. 8 lit. b, c oraz e, f, g, h, i oraz j *specustawy drogowej* **ustalam obowiązek** rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów oraz **zezwalam na wykonanie** tych obowiązków. **Ponadto ograniczam sposób korzystania** z nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy na działkach o numerach wskazanych poniżej w celu wykonania prac określonych w tabeli:

	Numer działki (po podziale)	**Numer działki pierwotnej lub niepodlegającej podziałowi**	**Powierzchnia zajętości terenu w m²**	**Zakres prac**
Gmina Bielsko-Biała, obręb Hałcnów				
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1.	3110/500	3110/401	185	przebudowa ul. Kolonia
2.	4119/6	4119	161	przebudowa ul. Wyzwolenia, budowa instalacji oświetlenia ulicznego, rozbiórka i budowa sieci gazowej
3.		3110/111	43	przebudowa ul. Wyzwolenia, budowa drogowego kanału technologicznego, rozbiórka i budowa kanalizacji teletechnicznej

	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub niepodlegającej podziałowi	Powierzchnia zajętości terenu w m^2	Zakres prac
4.	3455/23	3455/16	95	przebudowa ul. Wyzwolenia, budowa drogowego kanału technologicznego, rozbiórka i budowa kanalizacji teletechnicznej
5.	2696/42	2696/214	36	przebudowa ul. Wyzwolenia, budowa drogowego kanału technologicznego, rozbiórka i budowa kanalizacji teletechnicznej
6.	4119/6	4119	17	rozbiórka i budowa sieci gazowej
7.	4119/6	4119	83	budowa elementów kanalizacji deszczowej
8.	4119/6	4119	668	rozbiórka i budowa kanału technologicznego, budowa elementów kanalizacji deszczowej
9.	4119/6	4119	266	budowa i przebudowa chodników pod wiaduktem w pasie drogowym drogi krajowej
10.		4120/2	90	przebudowa elementów kanalizacji deszczowej
11.	2690/54	2690/40	69	przebudowa elementów kanalizacji deszczowej
12.	2691/22	2691/15	64	przebudowa elementów kanalizacji deszczowej
13.	2691/22	2691/15		budowa elementów urządzeń wodnych
14.	2688/41	2688/2	16	budowa elementów urządzeń wodnych
15.	2688/48	2688/25	20	budowa elementów urządzeń wodnych
16.	2688/30	26988/9	53	budowa elementów urządzeń wodnych
17.	2688/32	2688/10	79	budowa elementów urządzeń wodnych
18.		2679/6	50	przebudowa sieci elektroenergetycznej
19.	2679/22	2679/18	359	przebudowa sieci elektroenergetycznej
20.	2674/33	2674/7	2	przebudowa sieci elektroenergetycznej
21.		4120/2	750	budowa ścieżki pieszo-rowerowej oraz przebudowa dodatkowej jezdni w pasie drogowym drogi krajowej, rozbiórka i budowa sieci elektroenergetycznej nN oraz oświetleniowej, budowa drogowego kanału technologicznego, rozbiórka i budowa sieci teletechnicznej
22.		2677/38	969	przebudowa dodatkowej jezdni płd. Obwodnicy Hałcnowa w pasie drogowym drogi krajowej, rozbiórka i budowa sieci oświetleniowej, budowa drogowego kanału technologicznego
23.	3469/13	3469/9	89	przebudowa ulicy Księży Las, rozbiórka i budowa sieci elektroenergetycznej nN oraz oświetleniowej, budowa drogowego kanału technologicznego

	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub niepodlegającej podziałowi	Powierzchnia zajętości terenu w m^2	Zakres prac
24.	2677/47	2677/28	52	przebudowa ulicy Księży Las, rozbiórka i budowa sieci elektroenergetycznej nN oraz oświetleniowej, budowa drogowego kanału technologicznego
25.		2677/18	21	przebudowa ulicy Księży Las, rozbiórka i budowa sieci elektroenergetycznej nN oraz oświetleniowej, budowa drogowego kanału technologicznego
26.		3469/7	168	przebudowa ulicy Księży Las, rozbiórka i budowa sieci elektroenergetycznej nN oraz oświetleniowej, budowa drogowego kanału technologicznego
27.		2677/16	203	przebudowa ulicy Księży Las, rozbiórka i budowa sieci elektroenergetycznej nN oraz oświetleniowej, budowa drogowego kanału technologicznego
28.	3469/14	3469/11	13	przebudowa ulicy Księży Las, rozbiórka i budowa sieci elektroenergetycznej nN oraz oświetleniowej, budowa drogowego kanału technologicznego
29.	2677/43	2677/6	18	przebudowa ulicy Księży Las, rozbiórka i budowa sieci elektroenergetycznej nN oraz oświetleniowej, budowa drogowego kanału technologicznego
30.	2677/45	2677/23	27	przebudowa ulicy Księży Las, rozbiórka i budowa sieci elektroenergetycznej nN oraz oświetleniowej, budowa drogowego kanału technologicznego

IX.4. Właściciele i użytkownicy wieczyści nieruchomości wskazanych w pkt. IX.3. niniejszej decyzji zobowiązani są udostępnić nieruchomości wskazane w tabeli w kolumnie 2. i 3. w celu wykonania czynności wskazanych w kolumnie 5. tabeli. Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia ww. nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po dokonaniu ww. czynności, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo spowodowałoby nadmierne trudności lub koszty, inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania. Do ww. ograniczeń przepisy art. 124 ust. 4 – 7, 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) stosuje się odpowiednio.

IX.5. Określenie okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych

Ustalam, że tymczasowe obiekty budowlane mogą być użytkowane nie później niż do dnia uzyskania ostatecznej decyzji na użytkowanie obiektu docelowego.

IX.6. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych.

1. Ustalam obowiązek rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.
2. Ustalam obowiązek rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych po zakończeniu robót budowlanych i uzyskaniu ostatecznej decyzji na użytkowanie obiektu docelowego.

X. Tereny wód płynących i tereny linii kolejowych

X.1. Inwestycja drogowa wymaga przejścia przez tereny wód płynących. Zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji inwestycji.

X.2. W związku z nadaniem decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, zarządca niezwłocznie uzgadnia w drodze porozumienia z z odpowiednimi organami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 z późn. zm.) *Prawo wodne* zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

X.3. W oparciu o art. 20a *specustawy drogowej* zarządca drogi wykona prace wskazane w kolumnie 6, na nieruchomościach wskazanych w kolumnie 4 poniższej tabeli (numery działek podanych w kolumnie 4 to numery działek po podziale):

Lp.	Gmina	obręb	Numer działki	Powierzchnia zajęcia terenu m^2	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
1	Bielsko-Biała	Hałcnów	2691/22		budowa elementów urządzeń wodnych
2	Bielsko-Biała	Hałcnów	2688/41	16	budowa elementów urządzeń wodnych
3	Bielsko-Biała	Hałcnów	2688/48	20	budowa elementów urządzeń wodnych
4	Bielsko-Biała	Hałcnów	2688/30	53	budowa elementów urządzeń wodnych
5	Bielsko-Biała	Hałcnów	2688/32	79	budowa elementów urządzeń wodnych

XII. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności:

Na podstawie art. 17 ust. 1 *specustawy drogowej* niniejszej **decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności.**

XIII. Określenie terminu i trybu wydania nieruchomości:

XIII.1. Działając na podstawie art. 16 ust. 2 *specustawy drogowej*, określam termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

XIII.2. Z uwagi na nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 *specustawy drogowej*, decyzja ta zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości i uprawnia

do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi oraz do rozpoczęcia robót budowlanych, uprawnienia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.
XIII.3. Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji, mają zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

XIV. Postępowanie odszkodowawcze:
Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie przepisy *specustawy drogowej* i odpowiednio przepisy ustawy *o gospodarce nieruchomościami.*
Wysokość odszkodowania, o którym mowa wyżej zostanie ustalona w odrębnych decyzjach Wojewody Śląskiego według stanu nieruchomości, w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ pierwszej instancji i jej wartości, w dniu wydania decyzji ustalającej wysokość odszkodowania.

UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja została wydana w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (Dz. U. z 2023 r., poz. 162), zwanej dalej *specustawą drogową*.

W sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych przez ww. ustawę, na podstawie art. 11i, zastosowano odpowiednio przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. -*Prawo budowlane* (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zmianami), z wyjątkiem art. 28 ust. 2.

Z zastrzeżeniem przepisów *specustawy drogowej*, w trakcie postępowania w sprawach dotyczących wydania powyższej decyzji, na podstawie art. 11c specustawy drogowej, zastosowano przepisy ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000), zwanej dalej *kpa.*

Podmiotem właściwym do złożenia wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w niniejszej sprawie jest Prezydent Miasta Bielska-Białej.

Art. 11b *specustawy drogowej* stanowi, że właściwy zarządca drogi składa wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, po uzyskaniu opinii właściwych miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz Prezydenta Miasta Bielska-Białej.

Postanowieniem, z dnia 25 stycznia 2024 r. tutejszy organ wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień i uzupełnień. W dniu 9 lutego 2024 r. Inwestor uzupełnił wniosek.

Przeprowadzona ponownie analiza zebranego materiału dowodowego pozwoliła na ustalenie, że jest konieczność uzupełnienia postępowania, wobec czego zgodnie z art. 77 § 1 i 2 *kpa* postanowieniem z dnia 16 lutego r. ponownie zobowiązano Inwestora do uzupełnienia przedmiotowego wniosku. W dniu 22 marca 2024 r. dokonano ostatecznego uzupełnienia.

Postanowieniem z dnia 21 czerwca 2023 r. znak: UA.670.35.2023.KBO Prezydenta Miasta Bielska-Białej udzielił zgody na odstępstwo dla przedmiotowego zamierzenia.

W zakresie przedmiotowej inwestycji uzyskano następujące opinie: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 6 lutego 2023 r. znak: WPN.670.4.2023.CP, Powiatowej Społecznej Radu ds. Osób Niepełnosprawnych przy Prezydencie Miasta Bielska-Białej z dnia 8 marca 2023 r. znak: PS.843.8.2023, narady koordynacyjnej z dnia 26 kwietnia – 1 maja 2023 r. znak: GK.6630.167.2023, Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 20 lutego 2024 r. znak: O/KA.Z-3.4241.224.2022.5.tś17043, Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 24 lipca 2023 r. znak: B-AR.5183.83.2023.JM, Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych z dnia 31 lipca 2023

r. znak: ES.2210.2.136.2023.KG, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 6 lipca 2023 r. znak: GL.RPP.430.73.2023.BKC, Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 30 czerwca 2023 r. znak: UA.6727.900.2023.UM, Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 10 lipca 2023 r. znak: KD-RD.8012.1.33.2023.DAB, Miejskiego Zarządu Dróg z dnia 8 lutego 2024 r. znak: IP.421.203.1.2024.AWW dniu 9 stycznia 2024 r. do organu wpłynął wniosek Miejskiego Zarządu Dróg o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: *„Budowa nowej drogi powiatowej ulicy Nowoprojektowanej (poł. obwodnica Hałcnowa) w Bielsku-Białej na odcinku od skrzyżowania z ulicą Wyzwolenia do projektowanej drogi serwisowej węzła drogowego Suchy Potok w rejonie ulicy Księży Las wraz z niezbędnymi budowlanymi i urządzeniami budowlanymi".*

Do przedmiotowego wniosku dołączono, zgodnie z dyspozycją art. 11d ust.1 *specustawy drogowej:*

1. mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu (arkusz ZR02.01),
2. analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
3. mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
4. trzy egzemplarze projektu budowlanego - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w *sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* z dnia 25 kwietnia 2012 r. (tekst jednolity Dz. U. 2022, poz. 1679) wymagane części projektu budowanego zostały sporządzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, przedłożyły aktualne na dzień sporządzenia projektu zaświadczenia wydane przez właściwe izby samorządu zawodowego oraz zostały wpisane na listę członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
5. opinie: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 6 lutego 2023 r. znak: WPN.670.4.2023.CP, Powiatowej Społecznej Radu ds. Osób Niepełnosprawnych przy Prezydencie Miasta Bielska-Białej z dnia 8 marca 2023 r. znak: PS.843.8.2023, narady koordynacyjnej z dnia 26 kwietnia – 1 maja 2023 r. znak: GK.6630.167.2023, Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 20 lutego 2024 r. znak: O/KA.Z-3.4241.224.2022.5.tś17043, Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 24 lipca 2023 r. znak: B-AR.5183.83.2023.JM, Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych z dnia 31 lipca 2023 r. znak: ES.2210.2.136.2023.KG, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 6 lipca 2023 r. znak: GL.RPP.430.73.2023.BKC, Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 30 czerwca 2023 r. znak: UA.6727.900.2023.UM, Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 10 lipca 2023 r. znak: KD-RD.8012.1.33.2023.DAB, Miejskiego Zarządu Dróg z dnia 8 lutego 2024 r. znak: IP.421.203.1.2024.AW.
6. decyzje wymagane przepisami odrębnymi: Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu z dnia 26 października 2023 r. znak: KR.ZUZ.5.4210.1.28.2023.IŚ – pozwolenie wodnoprawne, Prezydenta Miasta Bielska-Białej o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 26 lipca 2022 r. znak: OSE-UZ.6220.12.2022.AS,

Co do pozostałych opinii wskazanych w art. 11 d ust. 1 pkt 8 *specustawy drogowej* należy zauważyć, że inwestor nie miał obowiązku ich przedkładania, gdyż w obszarze projektowanej inwestycji nie znajdują się tereny, z których istnieniem ustawodawca wiąże skutek uzyskania stosownych uzgodnień. Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani oraz terenów uzdrowiskowych.

Wypełniając dyspozycje art. 11d ust. 5 *specustawy drogowej* organ o wszczęciu postępowania zawiadomił wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników wieczystych pismem z dnia 19 lutego 2024 r. na adres wskazany w ewidencji gruntów. Pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego:

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej odpowiednio w dniach 20 lutego -13 marca 2024 r. oraz na stronie BIP w dniu 20 lutego 2024 r.;
- w prasie lokalnej „Dzienniku Zachodnim" z dnia 23 lutego 2024 r.

W zawiadomieniu o wszczęciu postępowania organ wskazał nieruchomości, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, powiadomił strony o terminie i miejscu, w którym mogą zapoznać się z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej z przysługującego prawa do zapoznania się z aktami sprawy skorzystali:
- Pan Wiesław Domagała,
- Pan Jacek Talik,
- Pan Sylwester Senecki,
- Pan Marek Abramczyk,
- Pani Lucyna Genc.

Pisemne uwagi wnieśli:
- Pan Jacek Talik,
- Pan Sylwester Senecki,
- Pan Marek Abramczyk,
- Pani Lucyna Genc.

Organ administracji publicznej, orzekający w zakresie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, jest obowiązany w każdym przypadku zweryfikować zasadność zarzutów w zakresie ewentualnego istnienia rozwiązań alternatywnych, zapewniających możliwość realizacji tego samego celu publicznego przy ograniczeniu stopnia ingerencji w prawa własności osób trzecich (wyrok WSA w Warszawie z dnia 16 czerwca 2011 r., sygn. akt VII SA/Wa 961/11).

Mając na uwadze powyższe organ przekazał zarządcy drogi uwagi stron pismami z dnia 11 marca 2024 r., 26 marca 2024 r., 27 marca 2024 r.

Zarządca drogi przy piśmie z dnia 20 marca 2024 r. zajął stanowisko w odniesieniu do uwag strony postępowania – Pana Sylwestra Seneckiego. Miejski Zarząd Dróg poinformował, że nie ma możliwości wykupu działki nr 2674/7 w całości na etapie prowadzonego postępowania. W trybie specustawy drogowej pod pas drogi publicznej przejmowany jest jedynie teren niezbędny do lokalizacji tej drogi wraz z urządzeniami i niezbędną infrastrukturą. Część powstała po podziale nieruchomości, oznaczona jako nr 2674/33 nie jest niezbędna zarządcy drogi do jej prawidłowego funkcjonowania. Wykup tej części nieruchomości przez miasto możliwy będzie po zakończeniu niniejszego postępowania w trybie art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.*

W odpowiedzi na uwagi Pana Jacka Talik Miejski Zarząd Dróg w piśmie z dnia 20 marca 2024 r. poinformował, że zjazdy do nieruchomości zostaną uwzględnione w dokumentacji na etapie projektu wykonawczego.

W odpowiedzi na uwagi Pana Marka Abramczyk poinformowano, że zjazdy do nieruchomości zostaną uwzględnione w dokumentacji na etapie projektu wykonawczego.

W odpowiedzi na uwagi Pani Lucyny Genc poinformowano, że nie ma możliwości wykupu części działek powstałych po podziale działek 2674/5 i 2674/6 w całości na obecnym etapie. W trybie specustawy drogowej pod pas drogi publicznej przejmowany jest jedynie teren niezbędny do lokalizacji

tej drogi wraz z urządzeniami i niezbędną infrastrukturą. Części powstałe po podziale w/w nieruchomości, oznaczone odpowiednio jako 2674/29 i 2674/31 nie są niezbędne zarządcy drogi do jej prawidłowego funkcjonowania.

Po otrzymaniu stanowiska zarządcy drogi, organ odrębnymi pismami udzielił stronom odpowiedzi – pisma z dnia: 21 marca 2024 r., 22 marca 2024 r., 4 kwietnia 2024 r.

Wykup tych części nieruchomości przez miasto możliwy będzie po zakończeniu postępowania w trybie art. 13 ust.3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.* Ponadto poinformowano, że istnieje możliwość uwzględnienia zjazdów do pozostałych części nieruchomości w dokumentacji na etapie projektu wykonawczego.

Specustawa drogowa stanowi regulację szczególną w stosunku do przepisów *kpa* i przepisy tej ustawy stosuje się odpowiednio. Postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wszczyna się na wniosek zarządcy drogi. Organ, w toku postępowania administracyjnego dokonuje sprawdzenia, czy wniosek spełnia przewidziane prawem wymagania oraz czy dotyczy inwestycji o charakterze drogi publicznej, a także czy projekt budowlany jest zgodny z przepisami prawa i zawiera wymagane prawem opinie i uzgodnienia oraz oświadczenia projektantów. Spełnienie przez wnioskodawcę warunków określonych w ustawie *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* obliguje organ do wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, ponieważ organ dokonuje jedynie oceny prawnej dopuszczalności inwestycji będąc związany wnioskiem inwestora - zarządcy drogi. Nie jest natomiast uprawniony do badania wniosku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod kątem celowości i racjonalności przyjętych rozwiązań projektowych oraz ingerowania w przebieg trasy i rozwiązania projektowe inwestycji. Inwestor dokonuje wyboru w zakresie lokalizacji inwestycji drogowej, jak również w zakresie rozwiązań techniczno - wykonawczych przed złożeniem wniosku.
Organ wydający decyzję nie jest uprawniony do zmiany wariantu przebiegu trasy, o ile inwestor uzyskał wszelkie opinie i uzgodnienia wymagane przepisami prawa. Co więcej, organ pierwszej instancji nie jest uprawniony do badania zgodności projektu architektoniczno - budowlanego, w zakresie materialnym z przepisami techniczno-budowlanymi, a jedynie w zakresie zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami. Zgodnie z przepisami *Prawa budowlanego* szeroka odpowiedzialność została przeniesiona na projektanta. Każdy projekt budowlany winien zawierać oświadczenie projektantów oraz sprawdzających, iż projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Przedmiotowe oświadczenie posiada również projekt budowlany będący załącznikiem do niniejszej decyzji.

Mając na uwadze powyższe rozważania, należy wskazać, iż organ pierwszej instancji nie może dokonać zmian w przedłożonym projekcie budowlanym, o ile takiej woli nie wyraził wnioskodawca, jak również nie mógł zobowiązać wnioskodawcy do zmiany projektu, o ile ten był zgodny z obowiązującymi przepisami technicznymi. Co więcej, w przedmiotowym przypadku organ podziela stanowisko przedstawione przez zarządcę drogi w przekazanej dokumentacji oraz złożonych wyjaśnieniach do uwag stron. Rozwiązania projektowe są zgodne z obowiązującymi w tym zakresie normami prawnymi oraz zostały sporządzone na mapie aktualnej na dzień sporządzenia projektu, co spełnia również wymogi prawne w przedmiotowym zakresie.

Dla przedmiotowego zamierzenia Inwestora uzyskał zgodę Prezydenta Miasta Bielska-Białej na odstępstwo od warunków techniczno-budowlanych zawartych w **§ 24 ust. 7, § 62 ust. 3, §168 ust. 2 lit. a** rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2012 r. poz. 1518)

z dnia 21 czerwca 2023 r. znak: UA.670.35.2023.KBO umożliwiające:

1) zastosowanie promienia krzywej wypukłej niwelety jezdni drogi gminnej nr 160459S klasy D o wartości wynoszącej 150 m, podczas gdy promień krzywej wypukłej niwelety jezdni na drodze jednojezdniowej o prędkości projektowanej wynoszącej 30 km/h powinien wynosić co najmniej 300 m,

2) wykonanie drogi gminnej nr 160459S, stanowiącej drogę podporządkowaną na skrzyżowaniu z docelową drogą powiatową klasy Z / dodatkową jezdnią służącą obsłudze terenów przyległych do pasa drogowego drogi krajowej nr 1 klasy S, o pochyleniu podłużnym wynoszącym 12,5 % na długości 20 m od krawędzi drogi z pierwszeństwem przejazdu, podczas gdy pochylenie podłużne drogi podporządkowanej nie powinno być większe niż 3,0 % na długości co najmniej 20 m od krawędzi jezdni drogi z pierwszeństwem przejazdu,

3) zmniejszenie odległości widoczności na odcinku drogi gminnej nr 160459S do wartości wynoszącej 19 m, podczas gdy dla prędkości projektowanej wynoszącej 30 km/h i pochyleniu podłużnym wynoszącym 12,5 % odległość widoczności na zatrzymanie powinna wynosić 35 m, pod warunkiem:

1) ograniczenia prędkości dopuszczalnej na odcinku drogi o nienormatywnej odległości widoczności na zatrzymanie, do wartości zapewniającej zatrzymanie pojazdu przed przeszkodą na jezdni,
2) wykonania oznakowania piniowego i poziomego, spełniającego warunki określone z rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. *w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach* (Dz. U. z 2019 r. poz. 2311, z późn. zm.) na podstawie zatwierdzonego projektu organizacji ruchu, sporządzonego zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. *w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem* (Dz.U. z 2017 r. poz. 784).

We wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zarządca drogi wystąpił o nadanie tej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.
Zdaniem zarządcy drogi, za nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności przemawia ważny interes społeczny, związany z poprawą bezpieczeństwa wszystkich użytkowników ruchu drogowego zarówno kierujących pojazdami jak i pieszych oraz rowerzystów, poprzez zapewnienie lepszych warunków ruchu na przedmiotowym odcinku dróg oraz parametrów projektowanych dróg. Inwestycja ma na celu ograniczenie ruchu drogowego w centrum dzielnicy Halcnów, co istotnie wpłynie na zmniejszenie jego uciążliwości i poprawi warunki życia w tej części miasta.

Zgodnie z treścią art. 17 ust. 1 *specustawy drogowej* starosta w odniesieniu do dróg gminnych i powiatowych nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.
Literalna wykładnia powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest obligatoryjne, jeżeli zarządca drogi złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Ocena, czy występuje taki interes, została pozostawiona organowi wydającemu decyzję.
W ocenie organu, powyższe argumenty przedstawione przez zarządcę drogi wypełniają przesłankę określoną w art. 17 ust. 1 *specustawy drogowej*, tj. dotyczą ważnego interesu społecznego i gospodarczego i w związku z tym, zasługują na uwzględnienie.

W punkcie III, na str. 3. przedmiotowej decyzji organ wskazał w jaki sposób wziął pod uwagę i uwzględnił warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez

Prezydenta Miasta Bielska-Białej Należy spełnić warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 26 lipca 2022 r. znak: OSE-UZ.6220.12.2022.AS stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (ostatecznej z dniem 24 sierpnia 2022 r.).

Wobec spełnienia wymagań określonych przepisami *specustawy drogowej* oraz ustawy *Prawo budowlane*, orzeczono jak w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią niżej wymienione załączniki:
1. Mapa przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu opracowana w skali 1:500 (arkusz ZR02.01),
2. Projekty podziału.
3. Projekt budowlany.
4. Klauzula informacyjna.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bielska-Białej, w terminie:
- 14 dni od jej doręczenia – wnioskodawcy,
- 14 dni od dnia doręczenia publicznego ogłoszenia* - pozostałym stronom

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 *kpa*). Jeżeli oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania wniosą wszystkie strony postępowania, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej tego oświadczenia przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 *kpa*), zatem nie ma możliwości zaskarżenia jej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego

.....
(pieczęć okrągła)

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:
1. Zarządca drogi (wraz z załącznikiem 1,2,3)
2. egz. aa

do wiadomości:
3. Inspektor Nadzoru Budowlanego (wraz z załącznikiem nr 3)
4. Wydział Ochrony Środowiska i Energii
5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.
6. Wydział Geodezji i Kartografii (wraz z załącznikiem nr 2)
7. Wydział Nieruchomości

Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* „Wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych doręczają

decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz zawiadamiają o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń, odpowiednio w urzędzie wojewódzkim lub starostwie powiatowym oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej. Ponadto, wysyłają zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu na adres wskazany w katastrze nieruchomości. W przypadku, o którym mowa w art. 11a ust. 2, zawiadomienie to wysyła się wojewodom albo starostom, na których obszarze właściwości znajdują się nieruchomości lub ich części objęte wnioskiem o wydanie tej decyzji."

*publiczne ogłoszenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od jego ukazania się (czyli zamieszczenia obwieszczenia o wydaniu decyzji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Bielsku-Białej, stronie BIP oraz w prasie lokalnej).

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej
Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej*

Klauzula informacyjna

Na podstawie art. 14 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE *o ochronie danych* (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.)[1] zwanego dalej RODO, podaję następujące informacje:

1. Prezydent Miasta Bielska-Białej, z siedzibą 43-300 Bielsko-Biała, plac Ratuszowy 1 jest administratorem Pani/Pana danych osobowych.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.-*Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity-Dz. U. z 2022 r. poz. 2000) oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (Dz. U. z 2022 r. poz. 176), w celu realizacji zadań wynikających z ww. ustaw.
3. Pani/Pana dane osobowe zostały pozyskane z ewidencji gruntów, ewidencji ludności, ewidencji podatku rolnego i leśnego oraz od gospodarstw rolnych o powierzchni powyżej 1ha oraz przekazane przez inwestora i obejmują imię, nazwisko, adres.
4. Dane będą udostępniane jedynie podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
5. Dane będą przetwarzane do momentu ustania celu przetwarzania określonego w pkt. 3, a po tym czasie będą przechowywane przez okres ustalony zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 6 ust. 2 i 2b ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. *o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.*
6. Dane nie będą profilowane.
7. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania dostępu do danych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych osobowych.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w sprawach ochrony danych osobowych
   a) dostępu do swoich danych osobowych,
   b) sprostowania swoich danych osobowych,
   c) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych,
   d) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych – ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
9. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie wpływa na tok i wynik postępowania.
10. Wszelkie informacje związane z danymi osobowymi można uzyskać kontaktując się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, w następujący sposób:
    a) pisemnie na adres siedziby Administratora,
    b) pod adresem poczty elektronicznej: iod@um.bielsko.pl,
    c) telefonicznie: 33 497 17 21.

[1]Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. *w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.)